

Referat fra årsmøte i Velforeningen Kvitfjell Vest

torsdag 2. april 2015

Sted: Tyrihans Skicafè, Kvitfjell Vest

- 1 Velkommen**
 - Møtet ble åpnet av Sigge Pedersen
- 2 Valg av møteleder**
 - Sigge Pedersen ble valgt til møteleder
- 3 Valg av referent og to medlemmer til å signere protokollen**
 - Hans Olav Coward ble valgt som referent, og Gunnar Jenssen og Eivind Heder ble valgt til å skrive under protokollen.
- 4 Deltakere på årsmøtet**
 - Totalt møtte 37 medlemmer, samt Gunnar Jensen som representerer 33 enheter, dvs tilsammen 70 av 270 enheter var representert på årsmøtet. Årsmøtet var således beslutningsdyktig. Deltakerliste er vedlagt.
- 5 Godkjenning av innkalling og saksliste**
 - *Innkalling og saksliste ble godkjent.*
- 6 Sigge Pedersen orienterte om styrets arbeid i 2014.**
 - **Økonomi.** Alle velmedlemmer er ajour med innbetalinger av årsavgift og festeavgift. Vellet er ajour med betalinger til grunneiere.
 - **Brøyting.** Tore Brandstadmoen sa opp avtalen om brøyting våren 2014 og styret innhentet derfor anbud fra flere entreprenører på brøyting av felles vei og adkomstvei til hyttene. Det ble inngått avtale med Ringebu Maskin AS, (RM) og hytteeierne mottok tilbud om brøyting av adkomstvei til hyttene i november 2014. Det er noe blandet erfaring med RM, men stort sett er vellet fornøyd med RM. Avtalen med RM er i utgangspunktet over 10 år, men med en to / tre års prøveperiode. Timeprisene KPI justeres hvert år, pris per avkjørsel er fast i 10 år. Pedersen ble bedt om å ta kontakt med RM og be om at brøytingen skjer mer skånsomt slik at det ikke fører til skader på veien (snøfresen løftes noe slik at det ikke spres så mye singel). Den enkelte hytteeier må selv kontakte RM dersom brøyting av egen adkomstvei ikke er tilfredsstillende.
 - **Vann og avløp.** Det pågår dialog med Ringebu kommune angående overtakelse av vann og avløp. Ringebu kommunene har etter ett års forberedelser gjort et prinsippvedtak om å kunne overta velforeningenes VA anlegg, - dette uten større kostnader for de moderne anleggene. Styret har informert kommunen om at Velforeningen Kvitfjell Vest er interessert i å overlevere VA-anlegget til kommunen så raskt som mulig.
 - **Regnskapsfører.** OBOS har kjørt regnskap, fakturert velmedlemmer, betalt fakturaer og driftet medlemsregister for Velforeningen siden oppstarten. Dette har for det meste fungert, selv om det har vært et betydelig behov for manuell kontroll fra styret i Velforeningen. OBOS

er bygd for månedlig fakturering og løsninger basert på leiligheter, det er grunnen til den manuelle innsatsen det har vært behov for fra styrets side. Styret er av den oppfatning at det nå også kan leveres tilsvarende tjenester fra mindre lokale og regionale aktører. To er identifisert og det vil bli vurdert å inngå avtale med en av dem. Det er forventet en besparelse på ca 25% fra dagens kostnader.

- **Naturskadefondet.** Saken er avsluttet, alt er reparert i henhold til oversikten og er kontrollert og godkjent av representanter fra Naturskadefondet, og midlene er fullt ut utbetalt (kr 540 694 - egenandel), - egenandelen for vellet var kr 90 000,-.

7 Regnskap 2014

- Pedersen gjennomgikk regnskapet for 2014. Regnskapet viser et underskudd på 70 000,-.
- Se regnskapet for 2014 i separat dokument.
- Sommerkvedlikehold av vei vil bli mer omfattende i 2015 enn i 2014.
- *Årsmøtet godkjente regnskapet for 2014 slik det var presentert.*

8 Budsjett 2015

- Pedersen gjennomgikk budsjettet for 2015. Det er som fremlagt sist år planlagt gjort opp med et nullresultat.

9 Fastsettelse Årsavgift 2016

- Styret foreslo årsavgift for 2016 til kr 6 094,- som er en økning av driftsutgiftene med 5%.
- *Budsjettet og årsavgift for 2016 ble godkjent uten endringer.*

10 Styre og styregodtgjørelse

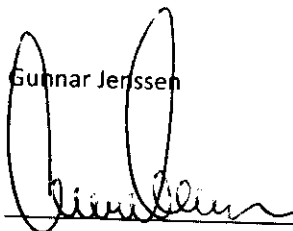
- Tre av styremedlemmene var på valg: Pedersen, Coward og Tømta. Årsmøtet ble bedt om forslag til kandidater til styret, eventuelt om årsmøtet ville at de tre styremedlemmene skulle fortsette.
- Styregodtgjørelse er foreslått som for tidligere år til kr 5 000,- for medlemmer og kr 10 000,- for styreleder.
- *Årsmøtet gjenvalgte Pedersen (som styreleder), Coward og Tømta for to år, og godkjente forslaget til styregodtgjørelse.*

11 Eventuelt

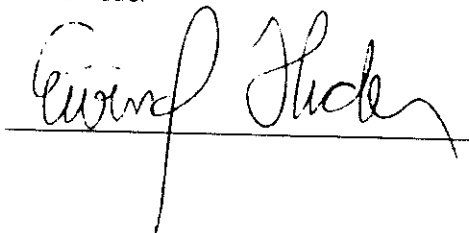
- Hytteeiere oppfordres til å melde fra til styret og Alpinanlegget v/ daglig leder dersom de ser steder der sikkerheten i anlegget bør forbedres.
- Styret ble bedt om å sjekke muligheten for kjøp av det festede fellesområde.
- Styret ble bedt om å sjekke muligheten for etablering av postkassestativ.

Det var ikke flere saker til behandling, og årsmøtet ble avsluttet.

Gunnar Jerssen



Eivind Heder



Årsmøtet påsken 2015 – deltagere;

Bente Hansen,
Vegard Tømta,
Hans Olav Coward,
Arne Baumann,
Terje Gorgas,
Eivind Heder,
Kjetil Unner Norveel,
Anders Heieren,
Nina Wiik,
Trond Anderssen,
Kim Tønseth,
Per Halvorsen,
V. Sandens,
Carl H. Munthe-Kaas,
Ole Christian Iversen,
Mona Hagen,
Bente Frisvold,
Trond Frisvold,
Eiliv Christensen,

Per Håvard Martinsen,
Dag Schjerven,
Anita og Kjell Olav Skogen,
Camille Kingdon,
Erik Kingdon,
Erlend Skjetne,
Einar Antonsen,
Knut Ellekjær,
Jan Eivind Wang,
Sverre Bjørnstad,
Lars Knoll,
Bjørn Strom Thrane,
Thomas Dørum,
Bjarne Birkeland,
Henrik Halvorsen,
Line Fielding,
Gunnar Jenssen,
Sigge Pedersen